

Adviseur Ruimtelijke Ontwikkeling - Milieu

Zie jij kansen waar anderen vooral regels zien?

En wil jij een belangrijke rol spelen in de keuzes die bepalen hoe Houten groeit en zich ontwikkelt?

Houten staat voor een grote opgave. We willen nieuwe woningen mogelijk maken en tegelijkertijd de kwaliteiten behouden die onze gemeente aantrekkelijk maken: een gezonde leefomgeving, veel groen en een hoge kwaliteit van leven.

Als Adviseur Ruimtelijke Ontwikkeling - Milieu zorg jij ervoor dat milieubelangen vanaf het eerste ontwerp worden meegenomen in ruimtelijke plannen. Je brengt risico's én kansen in beeld en denkt mee over oplossingen die bijdragen aan een leefbare gemeente, nu en in de toekomst.

Wat ga je doen?

Als adviseur ben je betrokken bij ruimtelijke ontwikkelingen vanaf de eerste planvorming. Je adviseert over milieuaspecten zoals geluid, luchtkwaliteit, externe veiligheid en andere relevante milieuthema's binnen het fysieke domein.

Je kijkt verder dan de regelgeving alleen. Je onderzoekt wat mogelijk is en helpt projectteams om verschillende belangen bij elkaar te brengen. Daarbij lever je een belangrijke bijdrage aan de afweging tussen woningbouw, leefkwaliteit, duurzaamheid en maatschappelijke ontwikkelingen.

Je houdt je onder meer bezig met:

- het adviseren over milieuaspecten binnen ruimtelijke plannen en projecten;
- het beoordelen van initiatieven en ontwikkelingen binnen de kaders van de Omgevingswet en geldende milieuwetgeving;
- het vertalen van landelijke ontwikkelingen en nieuwe regelgeving naar lokaal beleid;
- het onderhouden van de samenwerking met de Omgevingsdienst Regio Utrecht;
- het adviseren van bestuur, management en collega's over complexe milieuvraagstukken;
- het signaleren van risico's, kansen en ontwikkelingen die van invloed zijn op de leefomgeving;
- het vervangen van de Regievoerder Omgevingsdienst bij afwezigheid.

In deze functie krijg je veel ruimte om vanuit jouw expertise initiatief te nemen. Heb je een goed idee of zie je een kans om processen, beleid of samenwerking te verbeteren?

Dan krijg je de ruimte om daar daadwerkelijk mee aan de slag te gaan.

Hoe ziet je werkdag eruit?

Je beoordeelt een gebiedsontwikkeling waarbij nieuwe woningen worden toegevoegd aan een bestaande wijk. De wens om te bouwen is groot, maar ook de leefkwaliteit van omwonenden moet behouden blijven. Samen met de projectleider onderzoek je welke mogelijkheden er zijn binnen de milieukaders en welke keuzes nodig zijn om beide belangen zorgvuldig af te wegen.

Later die ochtend schuif je aan bij een omgevingstafel waar een nieuw initiatief wordt besproken. Vanuit jouw expertise denk je mee over haalbare oplossingen en breng je de gevolgen voor de leefomgeving in beeld.

In de middag werk je aan een advies voor het college over een actueel milieuvraagstuk en stem je af met de Omgevingsdienst over nieuwe ontwikkelingen. Tussendoor spar je met collega's uit verschillende disciplines over de impact van een ruimtelijk plan.

Geen dag is hetzelfde. Wel heb je iedere dag invloed op de manier waarop Houten zich ontwikkelt.

In welk team kom je terecht?

Je gaat aan de slag binnen het team **Ruimtelijke Ontwikkeling**. Een team van ongeveer

35 professionals dat werkt aan de toekomst van Houten. Hier komen beleid, gebiedsontwikkeling, woningbouw en ruimtelijke kwaliteit samen.

De komende jaren ligt er een stevige opgave. We werken aan de uitbreiding van woningen en voorzieningen, terwijl we tegelijkertijd de kwaliteiten van Houten willen behouden en versterken. Dat vraagt om samenwerking tussen verschillende vakgebieden en om collega's die integraal kunnen denken.

Binnen het team zijn de lijnen kort en weten collega's elkaar gemakkelijk te vinden. We werken zelfstandig, maar trekken samen op bij complexe opgaven. Heb je een idee of zie je een kans? Dan hoef je niet langs allerlei loketten, maar kun je daarmee aan de slag. We vertrouwen op vakmanschap, geven ruimte voor eigenaarschap en helpen elkaar verder wanneer dat nodig is.

Dit bieden we je

- Een salaris van maximaal **€ 6.422,- bruto per maand** op basis van een 36-urige werkweek (**schaal 11**), volgens de cao Gemeenten per juli 2026;
- De intentie om een langdurige samenwerking aan te gaan met een contract voor onbepaalde tijd;
- **17,05% Individueel Keuzebudget (IKB)**, bijvoorbeeld voor extra vakantiedagen, een studievoorschot of maandelijks uitbetaling;
- **Flexibel en hybride werken** in afstemming met je team;
- **Toplocatie:** een werkplek direct naast station Houten, op acht minuten van Utrecht Centraal;
- **Ontwikkeling:** een laptop, telefoon en opleidingsmogelijkheden via de Houten Academie;
- **Extra's:** een vitaliteitsprogramma, leasefietsregeling en volledige reiskostenvergoeding, inclusief de mogelijkheid van een NS Business Card;
- **Goed geregeld:** betaald ouderschapsverlof en een uitstekende pensioenregeling via ABP.

Wie ben jij?

Je bent iemand die graag meedenkt over de toekomst van de leefomgeving. Je vindt het interessant om ruimtelijke ontwikkelingen, milieu en maatschappelijke belangen met elkaar te verbinden. Daarbij beweeg je je gemakkelijk tussen inhoud, beleid en bestuur. Je kunt complexe vraagstukken vertalen naar heldere adviezen en weet verschillende belangen zorgvuldig tegen elkaar af te wegen.

Je neemt initiatief, denkt vooruit en voelt je verantwoordelijk voor de kwaliteit van je werk. Tegelijkertijd zoek je actief de samenwerking op met collega's en externe partners om tot de beste oplossingen te komen.

Daarnaast breng je het volgende mee:

- Een afgeronde hbo- of wo-opleiding, bijvoorbeeld in milieukunde, planologie of een vergelijkbare richting;
- Enkele jaren ervaring met milieuvraagstukken binnen een gemeente, omgevingsdienst, adviesbureau of vergelijkbare organisatie;
- Kennis van milieuwetgeving en bij voorkeur van de Omgevingswet;
- Ervaring met het adviseren over ruimtelijke ontwikkelingen binnen het fysieke domein.

Herken je jezelf in deze functie, maar voldoe je niet aan alle eisen? Ook dan nodigen we je van harte uit om te reageren.

Enthousiast geworden?

Klaar om met jouw kennis en ervaring bij te dragen aan de ontwikkeling van Houten?

Solliciteer dan via ons digitale formulier met jouw motivatiebrief en recente cv.

Je kunt reageren tot en met **15 november 2026**.

Heb je inhoudelijke vragen over de functie? Neem dan contact op met:

Carla Wit - Manager Ruimtelijke Ontwikkeling - 0642775303

Voor vragen over werken bij gemeente Houten of de sollicitatieprocedure kun je contact

opnemen met:

Wendy Werensteijn - Adviseur Arbeidsmarkt en Recruitement - werkenbij@houten.nl

Een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) maakt onderdeel uit van de procedure.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature stellen wij niet op prijs. Delen binnen je netwerk waarderen we uiteraard wel.