

Adviseur Omgevingsplan

Zorg jij dat wonen, mobiliteit en duurzaamheid samenkomen in één omgevingsplan?

Wat ga je doen?

Als Adviseur Omgevingsplan vertaal jij ambities op het gebied van wonen en duurzaamheid naar een plan dat écht werkt. Een cruciale rol waarin je de theorie van de Omgevingswet omzet in de praktijk van Houten.

Als inhoudelijk expert op het gebied van ruimtelijke ordening en de Omgevingswet werk je aan het opstellen en actueel houden van (delen van) het omgevingsplan. Je vertaalt beleid naar duidelijke en toepasbare regels en zorgt voor een overzichtelijk omgevingsplan dat goed werkt in de praktijk. Daarbij bewaak je de samenhang tussen verschillende thema's, zoals duurzaamheid, wonen, mobiliteit, economie en leefkwaliteit.

Een aansprekend voorbeeld is de gebiedsontwikkeling van het gebied Centrum, Molenzoom en Koppeling (CMK). Hier werken we aan een levendig, nieuw deel van Houten met ongeveer 2.000 woningen. Door bestaande kantoren en winkels deels te transformeren, creëren we ruimte voor aantrekkelijke woonbuurten en een toekomstbestendig centrum.

Hoe ziet je werkdag eruit?

Je begint de dag met een overleg over nieuwe initiatieven en gebiedsgerichte projecten. Samen met collega's bespreek je de plannen en onderzoek je welke juridische en planologische kaders nodig zijn om deze mogelijk te maken.

In de middag licht je planologische en juridische keuzes helder toe aan het college van B&W, inwoners en andere betrokkenen. Tegelijkertijd volg je ontwikkelingen in wet- en regelgeving en vertaal je deze naar het omgevingsplan. Ook denk je mee over hoe we op basis van de omgevingsvisie en omgevingsplan gaan kantelen naar werken met omgevingsprogramma's.

In welk team kom je terecht?

Je gaat aan de slag in het team Ruimtelijke Ontwikkeling, waar beleid en gebiedsontwikkeling samenkomen. Het team bestaat uit ongeveer 35 gedreven professionals die zich dagelijks inzetten voor de gezonde groei en ruimtelijke ontwikkeling van Houten.

De komende jaren ligt er een belangrijke uitdaging: het versnellen van de woningbouwopgave, terwijl we tegelijkertijd de groene en ruimtelijke kwaliteit van Houten behouden.

De sfeer in het team is open en collegiaal. We werken resultaatgericht en geven elkaar veel ruimte voor eigen initiatief. Tegelijkertijd vinden we het belangrijk om elkaar op te zoeken voor een inhoudelijk sparmoment of gewoon een kop koffie.

Dit bieden we je

- Een salaris van maximaal € 6.343,- bruto per maand op basis van een 36-urige werkweek (schaal 11), volgens de cao Gemeenten per januari 2026.
- We hebben de intentie om met jou een langdurige samenwerking aan te gaan met een contract voor onbepaalde tijd.
- 17,05% Individueel Keuzebudget (IKB) voor bijvoorbeeld extra vakantiedagen of uitbetaling.
- Flexibel, hybride werken in overleg met je team.
- Een centraal gelegen werkplek naast het station, 8 minuten van Utrecht Centraal.
- Laptop, telefoon en volop opleidingsmogelijkheden via onze Houten Academie.
- Vitaliteitsprogramma, leasefiets en reiskostenvergoeding (NS Business Card mogelijk).
- Betaald ouderschapsverlof en een goede pensioenregeling (ABP).

Wie ben jij?

- Je beschikt over een afgeronde wo- of hbo-opleiding in de richting van rechten, met aandachtsveld bestuursrecht of omgevingsrecht.
- Je hebt minimaal 3 jaar relevante werkervaring op het werkveld ruimtelijke ontwikkeling, bij voorkeur binnen een gemeentelijke of adviesorganisatie.
- Je hebt een uitstekend ontwikkelde bestuurlijk/politieke antenne.
- Je hebt een integrale blik en houdt overzicht in een dynamische omgeving met veel belangen.
- Je bent communicatief vaardig en overtuigend, zowel mondeling als schriftelijk. Je bent in staat je juridische kennis in begrijpelijke adviezen te verwoorden. Je draait je hand er niet voor om om voor een grote groep te staan om helder uit te leggen waarom iets wel of niet mogelijk is, of beter nog hoe we het mogelijk kunnen maken.

Enthousiast geworden?

Klaar om de volgende stap in je carrière te zetten? Solliciteer eenvoudig via ons digitale formulier met jouw motivatiebrief en recent CV. Voor vragen neem contact op met Dani Brouwer: 06-40400623

De sollicitaties worden voortdurend beoordeeld en de vacature blijft online staan tot we de juiste kandidaat hebben gevonden. Verwachten wij dat we een goede match zijn, dan nodigen we jou uit voor een gesprek. Wij zien je sollicitatie met interesse tegemoet!