

Adviseur Ruimtelijke Ordening

Hoe laat jij Houten groeien zonder haar unieke karakter te verliezen?

Wat ga je doen?

Als Adviseur Ruimtelijke Ordening speel je een belangrijke rol in de ruimtelijke (her)ontwikkeling van Houten. Je adviseert bestuur en organisatie over plannen die variëren van kleinschalige initiatieven tot complexe gebiedsontwikkelingen.

Een aansprekend voorbeeld is de gebiedsontwikkeling Centrum, Molenzoom en Koppeling (CMK). Hier werken we aan een levendig, nieuw deel van Houten met ongeveer 2.000 woningen. Door bestaande kantoren en winkels deels te transformeren, creëren we ruimte voor aantrekkelijke woonbuurten en een toekomstbestendig centrum.

Je voert regie over omgevingsplannen en begeleidt procedures van initiatief tot besluit. In samenwerking met ontwikkelaars, bewoners en collega-adviseurs zorg je voor plannen die zowel haalbaar als kwalitatief sterk zijn. Daarnaast draag je bij aan de verdere ontwikkeling van beleid binnen de Omgevingswet.

Hoe ziet je werkdag eruit?

Je begint de dag met een projectoverleg over een nieuwe woningbouwlocatie. Daarna werk je een adviesnota uit voor de wethouder en bespreek je met een stedenbouwkundige een ingediend ruimtelijk initiatief.

's Middags ga je op locatie in gesprek met een initiatiefnemer over de transformatie van een pand.

Je sluit de dag af met je team en bespreekt samen de voortgang van de omgevingsvisie.

In welk team kom je terecht?

Je gaat aan de slag in het team Ruimtelijke Ontwikkeling, waar beleid en gebiedsontwikkeling samenkomen. Het team bestaat uit ongeveer 35 gedreven professionals die zich dagelijks inzetten voor de gezonde groei en ruimtelijke ontwikkeling van Houten.

De komende jaren ligt er een belangrijke uitdaging: het versnellen van de woningbouwopgave, terwijl we tegelijkertijd de groene en ruimtelijke kwaliteit van Houten behouden.

De sfeer in het team is open en collegiaal. We werken resultaatgericht en geven elkaar veel ruimte voor eigen initiatief. Tegelijkertijd vinden we het belangrijk om elkaar op te zoeken voor een inhoudelijk sparmoment of gewoon een kop koffie.

Dit bieden we je

- Een salaris van maximaal € 6.343,- bruto per maand op basis van een 36-urige werkweek (schaal 11), volgens de cao Gemeenten per januari 2026.
- We hebben de intentie om met jou een langdurige samenwerking aan te gaan met een contract voor onbepaalde tijd.
- 17,05% Individueel Keuzebudget (IKB) voor bijvoorbeeld extra vakantiedagen of uitbetaling.
- Flexibel, hybride werken in overleg.
- Een centraal gelegen werkplek naast het station, 8 minuten van Utrecht Centraal.
- Laptop, telefoon en volop opleidingsmogelijkheden via onze Houten Academie.
- Vitaliteitsprogramma, leasefiets en reiskostenvergoeding (NS Business Card mogelijk).
- Betaald ouderschapsverlof en een goede pensioenregeling (ABP).

Wie ben jij?

- Je beschikt over een afgeronde wo- of hbo-opleiding in de richting van Ruimtelijke Ordening, Planologie of vergelijkbaar.
- Je hebt minimaal 3 tot 5 jaar relevante werkervaring, bij voorkeur binnen een gemeentelijke of adviesorganisatie. Je kunt zelfstandig werken en bent sparringpartner voor de minder ervaren collega's
- Je hebt een scherp analytisch vermogen en bent in staat om complexe dossiers snel te doorgronden.
- Je bent communicatief sterk, bestuurlijk sensitief en een echte netwerker die belangen kan verenigen.
- Je hebt actuele kennis van de Omgevingswet en passie voor de inrichting de bebouwde omgeving.

Enthousiast geworden?

Klaar om de volgende stap in je carrière te zetten? Solliciteer eenvoudig via ons digitale formulier met jouw motivatiebrief en recent CV. Voor vragen neem contact op met Dani Brouwer: 06-40400623

De sollicitaties worden voortdurend beoordeeld en de vacature blijft online staan tot we de juiste kandidaat hebben gevonden. Verwachten wij dat we een goede match zijn, dan nodigen we jou uit voor een gesprek. Wij zien je sollicitatie met interesse tegemoet!